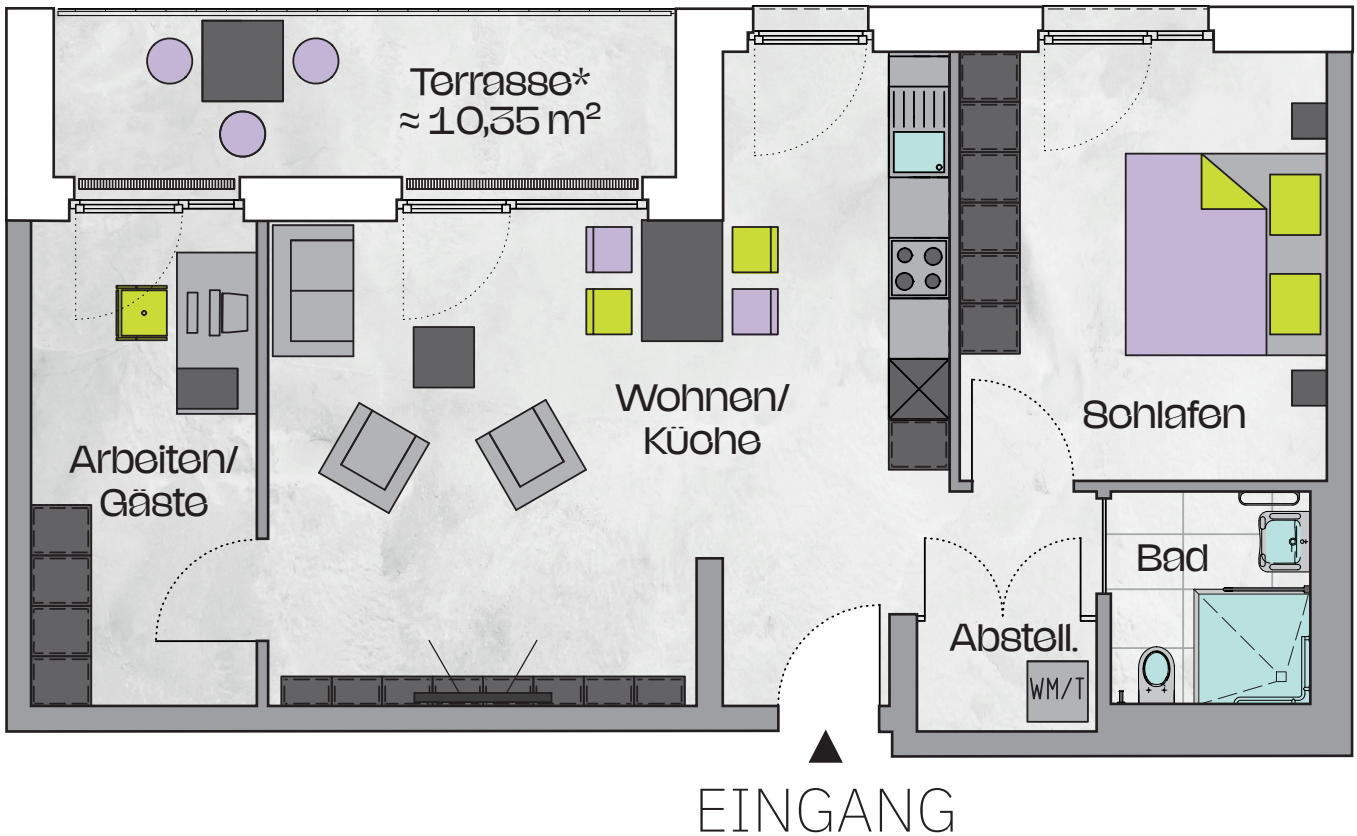


\*Terrassen-/Balkonfläche wird zur Hälfte in die Wohnfläche eingerechnet  
Terrasse oder Balkon je nach Geschoss



## Typ 6

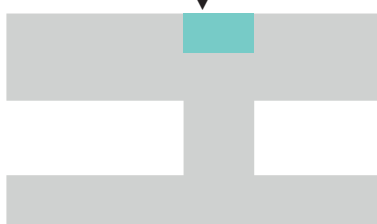
 Baugleiche Wohnungen:  
2.OG, Wohnung 35

Maßstab 1:75  
(1,333 cm = 1m)



WÜRZBURGER STRAÙE

EINGANG



OBERNBURGER STRAÙE

## Wohnung 21, 3 Zimmer, 1.OG

Flächenaufteilung		
Wohnen/Küche	32,72 m <sup>2</sup>	
Schlafen	15,57 m <sup>2</sup>	
Arbeiten/Gäste	10,86 m <sup>2</sup>	
Bad	4,20 m <sup>2</sup>	
Flur	4,52 m <sup>2</sup>	
Abstellkammer	1,88 m <sup>2</sup>	
½ Terrasse	5,18 m <sup>2</sup>	
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>74,93 m<sup>2</sup></b>	